



### Quartierplan Zimänti Süd, Thayngen

Fassung zur  
öffentlichen Auflage

## SITUATION

1:1000

Von den Grundeigentümern aufgestellt am

GB Nr. 1400      GB Nr. 3819      GB Nr. 3818

SwissImmoRec AG      Einwohnergemeinde      Bernhard Bürgin  
   Thayngen

Vom Gemeinderat beschlossen am

Namens des Gemeinderates

Der Gemeindepräsident      Der Gemeinderatsschreiber

Philippe Brühlmann      Gerhard Hug

Öffentliche Auflage .....2021 bis.....2021

Einschreiben an Betroffene vom

Vom Baudepartement des Kantons Schaffhausen genehmigt  
im Sinne der Verfügung vom

## Festlegungen

	Geltungsbereich	Ziff. 2 Abs. 2
	Baubereiche	Ziff. 5 Abs. 1
	ökologische Ausgleichsfläche	Ziff. 6 Abs. 3
	Umgebungsschutzgebiet Archäologie	Ziff. 6 Abs. 4
	Anordnungsbereich Erdwall	Ziff. 6 Abs. 5
	Zu- und Wegfahrt Motorfahrzeuge	Ziff. 7 Abs. 1
	Erschliessungsfläche	Ziff. 7 Abs. 2
	Bahnanschlüsse	Ziff. 7 Abs. 3
	Freihaltebereich Gleisraum	Ziff. 7 Abs. 3
	Bestehende Bewirtschaftungswege	Ziff. 7 Abs. 4
	Bereich mit zusätzlichem Lärmschutz	Ziff. 8 Abs. 5

## Informationsinhalte

	Bestehende ober-/unterirdische Bauten
	Richtprojekt
	Schnitt A-A
	Übergang Fussgänger
	Fusswegverbindung (Zugang zum Kesslerloch)
	Geschlossener Wald / übrige bestockte Flächen
	Juristische Waldgrenze
	Waldabstandslinie
	Archäologische Schutzzone Gemeinde
	Höhenlinien

